

## 【央企信托-邹城集合资金信托计划】

### 产品要素表

信托规模	2 亿		
信托期限	2 年		
预期收益率	100-300 万	7.4%;	300 万及以上 7.5%
付息方式	按季付息（每季度末月 10 日）		
资金用途	向山东正方控股集团有限公司（以下简称“正方控股”）发放信托贷款。		
风险控制	邹城市城资控股集团有限公司(以下简称“邹城城资”)为正方控股的还款义务提供无限连带责任保证担保，并提供内部有权机构就该事项的有效决议。		
融资人简介	融资人正方控股成立于 2010 年 2 月,注册资本 7.20 亿元人民币。公司控股股东为邹城市财政局（邹城市国有资产监督管理局），占股比 100%。截至 2021 年末，公司资产总额 138.98 亿元，总负债 88.08 亿元，资产负债率 63.38%。中证鹏元对其最新主体信用评级为 AA 级。公司不在地方政府融资平台名单。		
担保人简介	保证人邹城城资成立于 2003 年 7 月，注册资本 102,000 万元。公司实际控制人为邹城市国有资产监督管理局。截至 2021 年末，公司资产总额 557.15 亿元，负债总额 344.80 亿元，资产负债率 61.89%。		

	<p>2021 年公司实现营业总收入 73.22 亿元,净利润 3.48 亿元。公司最新主体信用评级为 AA+级,评级展望为稳定,公司 YY 评级为 7+。根据《地方政府融资平台全口径融资统计表(银行模板)》最新统计表明,该公司平台风险定性为全覆盖,于 2018 年 7 月调出地方政府融资平台名单。</p>
<p>区域简介</p>	<p>济宁,山东省辖地级市,位于山东省西南部,全市面积 11187 平方公里,常住人口 834.59 万人。邹城市,山东省辖县级市,由济宁市代管,位于山东省西南部。该市行政区域面积 1616.56 平方公里,常住人口 115.45 万人。根据政府公开报告,预计 2021 年邹城市地区生产总值实现 960.55 亿元,增长 8.7%。一般公共预算收入完成 84.18 亿元,其中,税收收入完成 54.97 亿元。地方政府债务余额 90.55 亿元,邹城市 2021 年政府债务率为 85.77%;负债率为 9.43%;财政自给率为 95.52%。政府债务情况整体保持良好,邹城市近五年无债券违约情况。</p>