



信托首发 (XZ信托)

国企信托 稳信1号潍坊标债项目

# 基本要素

项目名称	国企信托-潍坊标准债集合信托
规模	3.5亿
期限	24个月(固定到期日2024.05.20)
业绩比较基准	100-300-1000万：7.7-7.8-8%
付息方式	按年付息（1月10日）
资金用途	认购“潍坊经济区城市建设投资发展集团有限公司2022年非公开发行公司债券”（私募债）。

# 项目亮点



- 稀缺A级国企信托**首次发行**，联手上交所标准债产品，且有**券内担保**，信托到期有**回购人**，**安全性史无前例**，优先非标兑付。
- **超高收益8%**回馈市场，大资金首选！
- 深度捆绑当地**2个AA+**，**1个AA发债主体**，**安全边际最好**，**到期兑付能力最强**！
- 市场唯一到期当地**AA+****重要平台无条件承诺回购的好产品**，保证本息安全退出！





# 发行人：潍坊经济区城市建投 AA

实控人为潍坊市国资委，主要负责该地基础设施建设，国有资产运营等业务，处于潍坊地级市融资平台重要地位。AA主体评级，总资产178.76亿元，净资产67.94亿，负债率合理，政府财政支持力度大，还款能力强。





# 担保人：潍坊三农创新发展 **AA+**

实控人为潍坊市**国资委**，属于潍坊地级市主要平台，总资产**684.96亿**，净资产**254.47亿**，**AA+**主体评级，信用状况良好，担保能力**极强**，再融资能力**超强**，且是债券内担保安全**最高**。



# 回购人： 潍坊滨海投资开发 **AA+**

实控人为潍坊市**国资委**，总资产**496.56**亿，净资产**183.17**亿，**AA+**主体评级，**存续10只债券合计64.4**亿，**到期均晚于本信托计划**，金融机构认可度高，担保再融资能力极强。





# 山东潍坊市

山东为全国GDP第三大省份，占中国GDP总量的7.2%。潍坊市为山东地级市，中国**百强城市**前五十五强。21年GDP为**7010.6亿元**，一般公共预算收入**656.9亿元**。**潍坊经济开发区是国务院批准成立的国家级经开区**，处于潍坊市中心城区，是潍坊市的经济特区和对外开放的窗口，**享有地市级审批权限，行政级别高。**



# 受托人简介



西藏信托有限公司成立于1991年，是一家经营历史超过20年的非银行金融机构。凭借稳健经营的理念、因时而变的经营策略，公司始终保持了持续盈利，业务领域不断扩大，逐步发展为全国性的综合金融服务机构。公司总部设于北京，并在拉萨、上海、深圳、成都等地设有办事机构。多次获得行业最高评级-A级信托公司。2021年信托公司综合排名第27名。

财务保障通达  
自由心境

SECURED WEALTH, FREED MIND

公司名称	西藏信托有限公司
注册资本	310,000万元
控股股东	西藏自治区财政厅
办公地址	北京市朝阳区金桐西路10号远洋光华国际C座1708A
公司网址	<a href="http://www.ttco.cn">www.ttco.cn</a>
财富热线	400-1888-788